

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

08.06.2020

Tallinn, Lelle tn 24

Aktsiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud äriseadustiku § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, riigivaraseaduse § 37 lõike 4 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 28. mai 2020. a korralduse nr 185 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2372103, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Jaak Aab,

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 50 500 (viiekümne tuhande viiesaja) euro võrra ülekursiga 80 eurot uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 505 (viissada viis) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (ükssada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemaksena üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ja üle antavaks varaks on Siseministeeriumi valitsemisel olevad järgmised kinnistud:
 - 3.1. Järva maakonnas Paide linnas Paide linnas asuv Järve tee 4 kinnistu hariliku väärtusega 2 880 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 16123750, katastritunnus 56701:001:0709, sihtotstarve riigikaitsemaa, pindala 15 143 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV83923);
 - 3.2. Lääne maakonnas Haapsalu linnas Uuemõisa alevikus asuv Tallinna mnt 85 kinnistu hariliku väärtusega 45 530 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 16891050, katastritunnus 18401:001:0209, sihtotstarve ärimaa, pindala 11 888 m², rvok KV85694);
 - 3.3. Viljandi maakonnas Viljandi linnas asuv Metsküla tee 1 kinnistu hariliku väärtusega 2 170 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 16894150, katastritunnus 89701:001:0636, sihtotstarve sihtotstarbeta maa, pindala 8350 m², rvok KV85741).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.

5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Siseminister Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Jaak Aab
Riigihalduse minister