

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Tartu mnt 85, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

18.12.2020

Tallinn, Tartu mnt 85

**Aktsiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud äriseadustiku § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, riigivaraseaduse § 37 lõike 4 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Keskkonnaministeeriumi 03.12.2020 a käskkirja nr 1-2/20/439 „Riigivara üleandmine Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile (Naissaare)“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2380517, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Anneli Ott,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 22 000 (kahekümne kahe tuhande) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 220 (kakssada kakskümmend) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ja üle antavaks varaks on Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev Harju maakonnas Viimsi vallas Tagaküla/Bakbyn külas asuv Naissaare seirejaam hariliku väärtusega 22 000 eurot (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV85386, kinnistusraamatu registriosa 16663450, katastritunnus 89001:001:1252, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, pindala 3810 m<sup>2</sup>).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Keskkonnaministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

*(Allkirjastatud digitaalselt)*

Anneli Ott  
Riigihalduse minister