

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

Aktsiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 15. detsembri 2016. a korralduse nr 413 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2074261, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häältest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Mihhail Korb,

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 930 200 (üheksasaja kolmekümne tuhande kaheksaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel, ülekursiga 5,41 eurot.
2. Lasta välja ja märkida 9 302 (üheksa tuhat kolmsada kaks) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara hariliku väärtusega kokku 930 205,41 eurot:
 - 1) Valga maakonnas Valga linnas asuv Tartu mnt 6 kinnistu hariliku väärtusega 507 357,12 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 733240, katastritunnus 85401:003:1401, pindala 1916 m², sihtotstarve tootmismaa, riigi kinnisvararegistri kood (edaspidi rvok) KV1411);
 - 2) Võru maakonnas Võru linnas asuv Jüri tn 18 kinnistu hariliku väärtusega 252 628,06 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 911841, katastritunnus 91901:008:0620, sihtotstarve ärimaa 15% ja ühiskondlike ehitiste maa 85%, pindala 1827 m², rvok KV3983);
 - 3) Jõgeva maakonnas Jõgeva linnas asuv Jaama tn 2 kinnistu hariliku väärtusega 88 220,23 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1264035, katastritunnus 24901:009:0590, pindala 2732 m², sihtotstarve transpordimaa, rvok KV4359);
 - 4) Rapla maakonnas Rapla linnas asuv Savi tn 4 kinnistu hariliku väärtusega 45 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 343537, katastritunnus 67001:002:0070, sihtotstarve ärimaa, pindala 2387 m², rvok KV1140);

5) Rapla maakonnas Rapla linnas asuv Viljandi mnt 92 kinnistu hariliku väärtusega 37 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2995937, katastritunnus 67001:009:0055, sihtotstarve ärimaa, pindala 1709 m², rvok KV3467).

4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.

5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Mihhail Korb
Riigihalduse minister