

**RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS**  
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733  
**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus**

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

**Aktsiakapitali suurendamine**

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2, § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 12. novembri 2015. a korralduse nr 488 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 1871276, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Arto Aas,

**võttis vastu alljärgneva otsuse:**

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 383 000 (kolmesaja kaheksakümne kolme tuhande) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 3830 (kolm tuhat kaheksasada kolmkümmend) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemaks üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Siseministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:
  - 1) Põlva maakonnas Põlva vallas Põlva linnas Kesk tn 20 asuv kinnistu hariliku väärtusega 90 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2535838, katastritunnus 62001:001:0380, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 5346 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1054);
  - 2) Saare maakonnas Kuressaare linnas Pargi tn 2 asuv kinnistu hariliku väärtusega 293 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3024134, katastritunnus 34901:001:0149, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 1514 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV12126).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Siseministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

*(Allkirjastatud digitaalselt)*

Arto Aas  
Riigihalduse minister