

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lasnamäe 2, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

18. september 2013. a
Tallinn, Lasnamäe 2

**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi tegevuse mõju
valitsussektori eelarvepositsioonile**

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 ja § 305, „Riigivaraseaduse“ § 5 lõike 1, Vabariigi Valitsuse 26. aprilli 2012. aasta korralduse nr 190 „Riigi eelarvestrateegia 2013–2016 heakskiitmine“, Vabariigi Valitsuse 21. juuni 2012. aasta valitsuskabineti nõupidamise otsuse „Riigi eelarvestrateegia 2013–2016 täiendavad kinnisvarainvesteeringud“, Vabariigi Valitsuse 21. septembri 2012. aasta valitsuskabineti nõupidamise päevakorrapunkt 1 „2013. aasta riigieelarve eelnõu koostamisest“ ja Vabariigi Valitsuse 5. septembri 2013. aasta valitsuskabineti nõupidamise päevakorrapunkti 1 „2014. aasta riigieelarve eelnõu koostamisest“ otsuste alusel ning arvestades Vabariigi Valitsuse 4. detsembri 2008. aasta valitsuskabineti nõupidamise päevakorrapunkti nr 3 raames otsustatuga.

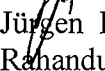
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv 1 679 972, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt rahandusminister Jürgen Ligi,

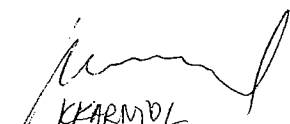
võttis vastu alljärgnevad otsused:


tuginedes Vabariigi Valitsuse 04. detsembri 2008. aastal valitsuskabinetis otsustatud põhimõttele, et otsused Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi kaudu teostatavate investeeringute osas langetatakse riigi eelarvestrateegia koostamise protsessis:

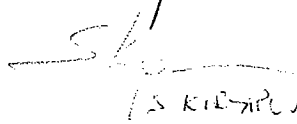
1. tuleb Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi tegevust ja eelarvet 2013. aastal kavandada selliselt, et äriühingu mõju valitsussektori eelarvepositsioonile ei oleks negatiivsem kui -1,84 miljonit eurot (valminud kapitalirendi objektide mõju Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsis kajastatuna -19,29 miljonit eurot).
2. anda nõusolek Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi poolt järgnevate uute investeeringute teostamiseks tingimusega, et Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi tegevus ei või valitsussektori eelarvepositsioonile tekitada punktis 1 sätestatust suuremat defitsiiti:
 - 2.1. Eesti Rahva Muuseumi uus hoone;
 - 2.2. Rahvusrhiivi uus arhiivihooned;
 - 2.3. Euroopa IT agentuuri hoone arendus;
 - 2.4. Uue Tallinna vangla ehitus;
 - 2.5. Lasnamäe päästetepoo ja ühendhäirekeskus;
 - 2.6. Tartu päästetepoo ja ühendhäirekeskus;
 - 2.7. Keskkonnaameti hoone renoveerimine (Kunderi 18, Rakvere);
 - 2.8. Maa-ameti hoone renoveerimine (Taara pst. 2, Tartu);


- 2.9. Eesti Põllumajandusmuuseumi vee- ja kanalisatsioonitrass;
2.10 Kotzebue tn 1, Tallinn asuva kinnistu ost RKASile 2013. aastal müügi kulude katmisega 2014. aastal Eesti Kunstiakadeemia hoonete müügist saadavate tulude arvelt.



Jürgen Ligi
Rahandusminister



KARMOL
13.09.2013

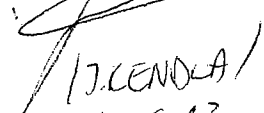

I. Sõmer
13.09.2013


K. Kõrre
13.09.13


Anneli Rättnik
13.09.2013


A. Pudu
13.09.2013


Veiko Tali
16.09.2013


J. LENDEL
13.09.13